

PRESENTAZIONE DEL PREMIO

21 aprile 2022

Il **NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD** è un premio promosso da Scenari Immobiliari, in partnership con DeA Capital Real Estate Sgr, e inserito nel quadro del 30° FORUM SCENARI.

Oggetto del premio sono le idee, i progetti (futuri, in corso, non realizzati) e gli interventi realizzati (a partire dal 1 gennaio 2019), fortemente connotati all'innovazione (di prodotto, di processo, di progetto) nel mondo immobiliare.

Le candidature possono essere presentate da liberi professionisti e società appartenenti all'industria del real estate: sviluppatori immobiliari, società di gestione del risparmio (SGR), società di investimento, società di asset management and construction consultancy, general contractor, real estate advisors, studi di architettura, ingegneria e progettazione, think-tank, associazioni e centri studi.

Il **NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD** è aperto a liberi professionisti e società nazionali e internazionali. Ogni singolo candidato o società partecipante potrà iscrivere uno o più progetti. Requisito è che i progettisti o referenti del progetto abbiano un'età non superiore ai 35 anni.

Il progetto **NEW VISIONS FOR THE FUTURE** potrà riguardare diverse tematiche, quali ad esempio:

- Gestione, sostenibilità, rigenerazione e valorizzazione immobiliare e urbana
- Imprenditorialità innovativa e industrializzazione del processo
- Predisposizione di strumenti innovativi per la governance di progetto
- Best practices nel dialogo tra player (gestione dei cantieri, rapporto con la filiera, rapporto con la Pubblica Amministrazione, processi partecipativi di progetto dal basso, etc.)
- Impronta ambientale e sostenibilità energetica
- Impatto sul tessuto economico-sociale del contesto
- Ricerca e creatività architettonica
- Design di innovazione tecnologica e digitale

MODALITÀ E DATE DI CANDIDATURA

A partire dal 21 aprile 2022 è possibile procedere con le candidature.

Periodo di invio materiale: dal 21 aprile 2022 ~~al 31 luglio 2022~~ posticipato al 31 agosto 2022 (compresi).

È facoltà dell'organizzatore posticipare a sua discrezione le scadenze inizialmente indicate.

La candidatura al **NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD** è gratuita.

SPECIFICHE MATERIALE

Per ogni intervento/progetto candidato viene richiesta la trasmissione del seguente materiale, da inviare tramite e-mail alla Segreteria organizzativa:

forum@scenari-immobiliari.it

MATERIALE

Presentazione

- Breve curriculum del professionista/società partecipante (massimo 1.000 battute spazi compresi) con dati di contatto (telefono, e-mail).

Descrizione dell'intervento/idea/progetto

- Nome
- Nome del Progettista o Referente del progetto (under 35)
- Relazione generale descrittiva (massimo 10.000 battute, spazi compresi)
- *Facoltativo*: immagini (foto, render, concept, schizzi). Formati: jpg, png, 72 dpi. Tutte le immagini devono essere corredate da credito fotografico e saranno considerate libere da diritti e potranno essere pubblicate liberamente sul sito del Forum (forumscenari.it) e sui canali social di Scenari Immobiliari
- *Oppure*: Materiale video (mp4), Youtube o Vimeo di presentazione del progetto.

Il materiale video sarà considerato libero da diritti e potrà essere pubblicato liberamente sul sito del Forum (forumscenari.it) e sui canali social di Scenari Immobiliari.

ESCLUSIONE DALL'AWARD

Il mancato rispetto dei tempi di consegna del materiale comporta l'esclusione dalla selezione. È facoltà dell'organizzatore posticipare a sua discrezione le scadenze inizialmente indicate.

GIURIA

La Giuria sarà composta da rappresentanti di Scenari Immobiliari e DeA Capital Real Estate Sgr.

PROGETTO VINCITORE

La Giuria decreterà, tra i progetti candidati, uno o più vincitori.

PREMIAZIONE DEL VINCITORE

La cerimonia di premiazione del progetto vincitore del NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD si svolgerà **venerdì 16 settembre 2022**, a Santa Margherita Ligure (Grand Hotel Miramare), nell'ambito del 30° FORUM SCENARI.

PREMIO

- Ingresso gratuito in qualità di ospite al 30° Forum Scenari – 16 e 17 settembre 2022 – GH Miramare di S. Margherita Ligure per il professionista/rappresentante (under 35) della società vincitrice
- Un premio in denaro pari a euro 2.000/00 (duemila).

Al progetto vincitore sarà inoltre dedicata una campagna promozionale dedicata, composta da:

- Comunicato Stampa dedicato al NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD con citazione del vincitore
- Pubblicazione sui canali social di Scenari Immobiliari (Linkedin, Youtube) con post dedicato
- Invio di una Newsletter di racconto del NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD e citazione del vincitore, alla mailing-list di Scenari Immobiliari
- Pubblicazione di un articolo web sul sito del Forum (forumscenari.it).

STATO DEL PROGETTO – PERCORSO DI TUTORING

Il Progetto vincitore potrà godere di un qualificato percorso di tutoraggio concesso dal Patron dell’Award - Dea Capital Real Estate Sgr. Questo importante percorso di tutoring vuole essere un aiuto concreto che si sviluppa attraverso un appuntamento fisso mensile con l’Amministratore delegato e/o il top management di Dea Capital Real Estate Sgr per confrontarsi e valutare lo stato dell’arte del Progetto premiato.

PUBBLICAZIONE DELLE OPERE

Fatto salvo il diritto d’autore, i partecipanti consentono a Scenari Immobiliari senza pretesa alcuna, di utilizzare con qualsiasi mezzo e solo a fini divulgativi e di promozione del premio, il materiale e le opere inviate.

ADESIONE AL REGOLAMENTO

Con l’invio della documentazione necessaria per l’ammissione al premio, i partecipanti al NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD:

- dichiarano sotto la propria responsabilità di essere gli esclusivi titolari dei diritti d’autore delle opere e dei progetti presentati e si impegnano a tenere indenne Scenari Immobiliari SRL da eventuali contestazioni, pretese o giudizi di terzi relativi alle opere/progetti utilizzati e divulgati con le pubblicazioni citate nel presente regolamento;
- dichiarano che tutti i dati inseriti e le dichiarazioni riportate sono veritieri assumendosi ogni responsabilità al riguardo;
- dichiarano di avere compreso e di accettare tutte le condizioni stabilite dal presente regolamento;
- autorizzano Scenari Immobiliari SRL a trattenere tutto il materiale inviato e a non restituirlo;
- autorizzano Scenari Immobiliari SRL, promotore di NEW VISIONS FOR THE FUTURE OF REAL ESTATE AWARD, a utilizzare, pubblicare e divulgare i contenuti (immagini, disegni, rendering,



video, testi e altro) delle opere totali o parziali, anche per fini promozionali, con citazione delle fonti e dei copyright, senza nulla pretendere in merito ai diritti d'autore e ad altri compensi di ogni genere, a qualsiasi titolo o ragione. Sollevano inoltre Scenari Immobiliari SRL da ogni coinvolgimento con parti terze.

TUTELA DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali è effettuato da Scenari Immobiliari SRL, in qualità di titolare del trattamento ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati UE 2016/679 GDPR, al fine di consentirLe di partecipare all'iniziativa nonché di contattarLa successivamente per inviarLe il relativo materiale didattico ed eventuali attestazioni di partecipazione. I dati raccolti potranno essere utilizzati in futuro dal titolare per informare gli interessati circa altre analoghe iniziative e restare sempre aggiornato su convegni ed eventi di formazione. I dati personali il cui conferimento è facoltativo ma indispensabile per fornire i servizi indicati vengono trattati con modalità anche automatizzate da personale opportunamente formato come previsto dal GDPR.

I suddetti dati potranno essere comunicati a soggetti pubblici, in aderenza ad obblighi di legge e a soggetti privati per trattamenti funzionali all'espletamento dei servizi offerti. Si autorizza Scenari Immobiliari SRL a comunicare i dati ad enti preposti al controllo, o comunque soggetti che ne hanno diritto per motivi fiscali, amministrativi, rilascio accreditamenti professionali ecc. Tali dati potranno inoltre essere trattati dai nostri dipendenti e/o collaboratori, opportunamente autorizzati o come responsabili o autonomi titolari al trattamento, preposti ai seguenti settori aziendali: servizi Internet, editoria elettronica, mailing, marketing, eventi e congressi, formazione, amministrazione.

I dati personali raccolti non saranno diffusi o ceduti a terzi, ma potranno essere comunicati ad aziende, enti o altri soggetti presenti all'evento in qualità di partner, ospiti o sponsor per le finalità legate alla promozione e corretta organizzazione dell'evento. I suoi dati non saranno trasferiti fuori paesi EU. La durata del trattamento è limitata all'espletamento dei servizi richiesti e dai tempi di conservazione dei documenti relativi dovuti ad obblighi fiscali, amministrativi, legislativi. Gli indirizzi di posta elettronica inseriti nel modulo di partecipazione verranno conservati e utilizzati ai soli fini dell'invio di comunicazioni su attività analoghe, fino a richiesta di cancellazione degli interessati.

I soggetti a cui si riferiscono i dati personali potranno in ogni momento esercitare i diritti loro riconosciuti nei confronti del Titolare del trattamento ai sensi degli artt. da 15 a 22 del Regolamento e della normativa nazionale applicabile. In particolare potranno: accedere ai dati ed avere conferma dell'esistenza o meno di dati personali che li riguardano, anche se non ancora registrati, e averne comunicazione in forma intelligibile; ottenere l'indicazione dell'origine dei dati personali, delle finalità e delle modalità del trattamento; della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati; ottenere l'aggiornamento, così come la portabilità degli stessi la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati; avere attestazione che le operazioni predette sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che li riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, ed al trattamento di dati personali che li riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

**NEW VISIONS FOR
THE FUTURE OF
REAL ESTATE AWARD**

L'interessato ha altresì diritto a proporre reclamo ad un'autorità di controllo, la quale in Italia è il "Garante per la protezione dei dati personali". L'interessato ha inoltre il diritto di revocare in ogni momento il consenso prestato per il trattamento dei dati, opposizione, richiesta delle informazioni rivolgendosi al titolare del trattamento. Titolare del trattamento è Scenari Immobiliari SRL con sede in Roma, viale Liegi, 14 (00198) – oppure scrivendo una email all'indirizzo milano@scenari-immobiliari.it.