

27° FORUM DI SCENARI IMMOBILIARI: A FABRICA IMMOBILIARE SGR IL PREMIO “DEAL VALUE ADDED 2019”

Fabrica Immobiliare SGR ha ricevuto il premio “Deal Value Added” assegnato da Scenari Immobiliari durante il 27° Forum di S. Margherita Ligure. Un riconoscimento rivolto alle società del comparto immobiliare che hanno realizzato iniziative volte a valorizzare il patrimonio sul territorio con il coinvolgimento di importanti player nazionali e internazionali.

A consegnare il premio è stato il presidente di Scenari Immobiliari Mario Breglia che ha commentato: *“Abbiamo scelto di premiare lo sforzo che Fabrica SGR ha messo in campo nell’operazione di valorizzazione dell’immobile ‘Galleria del Corso, un tempo noto come ex Coin Excelsior, in Corso Vittorio Emanuele a Milano. L’intervento ha contemplato il completo ripensamento degli spazi, con una profonda ristrutturazione finalizzata a ospitare un innovativo format commerciale per ‘tenant’ di primo livello internazionale. In prospettiva quest’immobile si proporrà come nuovo punto di riferimento commerciale sull’asse tra Corso Vittorio Emanuele e quello di Piazzetta Liberty e Piazza Beccaria, modificando il footfall stesso di una zona di straordinaria vocazione commerciale. L’operazione, in cui sono stati coinvolti primari players nazionali, ha saputo mettere a sistema le esigenze di presidio tipiche di un investitore istituzionale nella stessa fase di valorizzazione”*.

L’avv. Giovanni Maria Benucci, Amministratore Delegato di Fabrica Immobiliare SGR, ritirando il premio dal palco del Forum Scenari si è così espresso: *“Questo deal come le altre iniziative che Fabrica sviluppa sono il frutto del lavoro di Team, che affonda le sue radici culturali nella solida tradizione del Gruppo e si alimenta dell’impegno di guadagnare ogni giorno, asset by asset, la fiducia degli investitori”*.

SCENARI IMMOBILIARI Istituto indipendente di studi e di ricerche analizza i mercati immobiliari, e in generale, l’economia del territorio in Italia e in Europa. Fondato nel 1990 da Mario Breglia, l’Istituto opera attraverso le sedi di Milano e Roma e può contare su un ampio numero di collaboratori attivi sul territorio nazionale ed europeo. Un personale altamente qualificato e multidisciplinare, proveniente da esperienze professionali diversificate, è in grado di fornire servizi a elevato valore aggiunto in tutta la filiera immobiliare (esclusa l’intermediazione).

Fabrica Immobiliare è una SGR dedicata all’istituzione e gestione di fondi immobiliari operativa dal 2005.

Tra i principali player italiani, Fabrica gestisce oggi 14 fondi per un totale attività di oltre 4 Mld €.

Azionista di riferimento di Fabrica SGR è il Gruppo Caltagirone, una tra le più solide realtà imprenditoriali italiane, con oltre 50 anni di storia, facente capo ad una holding quotata in Borsa.

Nel corso degli anni, Fabrica si è affermata presso primari investitori istituzionali, che rappresentano oggi oltre il 90% del patrimonio gestito, seguendo un approccio tailor made, tarato sulle specifiche esigenze ed il profilo di rischio di ciascun investitore.

Ufficio stampa Scenari Immobiliari

Phone +39.06.8558802 - E-mail ufficiostampa@scenari-immobiliari.it

SEC Relazioni Pubbliche - 02.624.999.1

Daniele Pinosa - pinosa@segrp.com - 335 7233872

Fabio Santilio - santilio@segrp.com - 339 8446521

Ufficio stampa Fabrica SGR

Licia Barreca - licia.barreca@fabricasgr.it - +39.06.94516626