

SCENARI IMMOBILIARI[®]
ISTITUTO INDIPENDENTE DI STUDI E RICERCHE

**26°
FORUM
SCENARI**

14-15 settembre 2018
14-15 September 2018

Venerdì 14 settembre

- ore 9.30 Inizio registrazione partecipanti
- ore 10.30 Presentazione **“European Outlook 2019”** a cura di **Scenari Immobiliari**
- ore 10.40 **“Il costruito per gli uomini del domani”** presentazione **“Secondo Osservatorio sulla sostenibilità in edilizia”** a cura di **Scenari Immobiliari** con intervento di **Francesco Giaccio - Johnson Controls**.
- ore 11.10 **“Migliora Italia”** imprese, aziende e prodotti innovativi:
- Presentazione del progetto **“Casa Italia Sidief Club - Spazi comuni in rete”** con **Carola Giuseppetti** e **Studio Carlo Ratti Associati**
 - Presentazione di **“Paspартu fai la casa giusta”** a cura di **Gaetano Coraggio**
 - Presentazione del progetto **“Great Campus - Genova Erzelli”** a cura di **Luigi Predeval** e **Maria Silva**
 - **“Trasformare un’area polifunzionale per creare valore immobiliare”** a cura di **Claudio Zampetti - In.tech** e **Diego Nepi Molineris - Coni**
 - Presentazione di **Melià Hotels International** a cura di **Palmiro Noschese**
 - Presentazione imprese d’eccellenza nel real estate: **Gruppo CDP**, a cura di **Marco Sangiorgio**
- ore 13.15 Pranzo di benvenuto
- ore 14.30 Inizio Forum - introduzione di **Mario Breglia** (Scenari Immobiliari)

CHANGE THE WORLD

- ore 14.30 **Mario DEAGLIO** (Centro di Ricerca e Documentazione “Luigi Einaudi”)
Rohit T. AGGARWALA (Sidewalk Labs, Columbia University)
Valentina BOSETTI (Università Bocconi)
Anupama KUNDOO (FH Potsdam)
Luca MERCALLI (SMI - Società Meteorologica Italiana)
- Moderatore: **Carlo Alessandro PURI NEGRI** (Aedes Siiq)
- ore 16.30 Pausa caffè
- ore 16.50 Premio **“Presidenza Forum Gabetti”**

EFFETTI DEI CAMBIAMENTI (clima, politica, tecnologia, ..) SU CITTÀ E MERCATI

- ore 17.00 **Carlo RATTI** (MIT Senseable City Lab)
Massimo ROJ (Progetto CMR)
Roberto BUSSO (Gabetti Property Solutions)
Alessandro CALTAGIRONE (Immobiliare Caltagirone)
Riccardo SERRINI (Prelios)
Rossana ZACCARIA (Legacoop Abitanti)
- Moderatore: **Manfredi CATELLA** (Coima)
- ore 19.30 Termine prima giornata di lavori
A seguire aperitivo fronte piscina con musica e danze

NUOVI MERCATI E NUOVI LEADER

ore 9.00 **Mario ABBADESSA** (Hines Italy)
Fabio BALBINOT (doBank)
Maurizio CIABATTI (Prada)
Andrea CORNETTI (Prelios Sgr)
Alexei DAL PASTRO (Beni Stabili Siiq)
Harry SCIÒ MILLS (Frem Hotels)

Moderatore: **Emanuele CANIGGIA** (DeA Capital Real Estate Sgr)

ore 11.00 Pausa caffè

ore 11.20 Premiazione **“Impresa d’eccellenza nel real estate”**

ore 11.30 **Marina CONCILIO** (Agire - Gruppo Ipi)
Regina DE ALBERTIS (Borio Mangiarotti)
Paolo GENCARELLI (Poste Italiane)
Vittorio MORELLI (MR Investments)
Alessandro PASQUARELLI (Yard)
Giampiero SCHIAVO (Castello Sgr)

Moderatore: **Aldo MAZZOCCO** (Generali Real Estate)

ore 13.30 Pausa colazione

INCONTRO TRA AMMINISTRATORI E REAL ESTATE

ore 15.00 **Valerio BARBERIS** (Comune di Prato)
Alessandro CATTANEO (Federimmobiliare)
Simonetta CENCI (Comune di Genova)
Valeria MANCINELLI (Comune di Ancona)
Massimo GARAVAGLIA (Governo Italiano)

Moderatore: **Giuseppe ROMA** (RUR Rete Urbana delle Rappresentanze)

ore 17.00 Termine Forum

Friday, 14th September

- 9:30 am Participants' registration starts
- 10:30 am Presentation of **"European Outlook 2019"**, by **Scenari Immobiliari**
- 10:40 am **"Building for the people of tomorrow"** presentation of the **"Second Observatory on building sustainability"**, by Scenari Immobiliari with **Francesco Giaccio, Johnson Controls**
- 11:10 am **"Italy Moves Forward"** innovative companies and products:
- Presentation of **"Casa Italia Sidief Club - Spazi comuni in rete"** with **Carola Giuseppetti** and **Studio Carlo Ratti Associati**
 - Presentation of **"Paspартu fai la casa giusta"** with **Gaetano Coraggio**
 - Presentation of **"Great Campus - Genova Erzelli"** by **Luigi Predeval** and **Maria Silva**
 - **"Transforming a mixed-use area to create real estate value"** by **Claudio Zampetti - In.tech** and **Diego Nepi Molineris - Coni**
 - Presentation of **Melià Hotels International** by **Palmiro Noschese**
 - Presentation of **"Real Estate Companies of Excellence": CDP Group**, with **Marco Sangiorgio**
- 01:15 pm Welcome lunch
- 02:30 pm Start of Forum - intro by **Mario Breglia** (Scenari Immobiliari)

CHANGE THE WORLD

- 02:30 pm **Mario DEAGLIO** (Centro di Ricerca e Documentazione "Luigi Einaudi")
Rohit T. AGGARWALA (Sidewalk Labs, Columbia University)
Valentina BOSETTI (Università Bocconi)
Anupama KUNDOO (FH Potsdam)
Luca MERCALLI (SMI - Società Meteorologica Italiana)
- Moderator: **Carlo Alessandro PURI NEGRI** (Aedes Siiq)
- 04:30 pm Coffee break
- 04:50 pm **"PRESIDENZA FORUM GABETTI"** Award

THE EFFECTS OF CHANGE (climate, politics, technology, ...) ON CITIES AND MARKETS

- 05:00 pm **Carlo RATTI** (MIT Senseable City Lab)
Massimo ROJ (Progetto CMR)
Roberto BUSSO (Gabetti Property Solutions)
Alessandro CALTAGIRONE (Immobiliare Caltagirone)
Riccardo SERRINI (Prelios)
Rossana ZACCARIA (Legacoop Abitanti)
- Moderator: **Manfredi CATELLA** (Coima)
- 07:30 pm End of first day. Poolside cocktail party

Saturday, 15th September

NEW MARKETS AND NEW LEADERS

9:00 am **Mario ABBADESSA** (Hines Italy)
Fabio BALBINOT (doBank)
Maurizio CIABATTI (Prada)
Andrea CORNETTI (Prelios Sgr)
Alexei DAL PASTRO (Beni Stabili Siiq)
Harry SCIÒ MILLS (Frem Hotels)

Moderator: **Emanuele CANIGGIA** (DeA Capital Real Estate Sgr)

11:00 am Coffee break

11:20 am **"COMPANY OF EXCELLENCE IN REAL ESTATE"** Award

11:30 am **Marina CONCILIO** (Agire - IPI Group)
Regina DE ALBERTIS (Borio Mangiarotti)
Paolo GENCARELLI (Poste Italiane)
Vittorio MORELLI (MR Investments)
Alessandro PASQUARELLI (Yard)
Giampiero SCHIAVO (Castello Sgr)

Moderator: **Aldo MAZZOCCO** (Generali Real Estate)

01:30 pm Luncheon

AN EXCHANGE BETWEEN CITY MANAGERS AND REAL ESTATE

03:00 pm **Valerio BARBERIS** (City of Prato)
Alessandro CATTANEO (Federimmobiliare)
Simonetta CENCI (City of Genoa)
Valeria MANCINELLI (City of Ancona)
Massimo Garavaglia (Italian Government)

Moderator: **Giuseppe ROMA** (RUR Rete Urbana delle Rappresentanze)

05:00 pm End of Forum